PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI:	Remont 2 szt. schodów zewnętrznych przy drzwiach głównych do lokali mieszkalnych budynku leśniczówki Grudzie-Kalinowo
ADRES INWESTYCJI:	Budy Grudzie 49/1, 49/2, 07-300 Ostrów Mazowiecka
NAZWA INWESTORA:	Nadleśnictwo Ostrów Mazowiecka
ADRES INWESTORA:	ul. 3 Maja 30, 07-300 Ostrów Mazowiecka
DATA OPRACOWANIA:	29.10.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

29.10.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1	KNR AT-48 0102-05		Zabezpieczenie 4 szt. okien w rejonie schodów w celu ochrony przed stłuczeniem w trakcie robót	m2		
			2 * 1,20 * 1,50 + 2 * 0,90 * 0,90	m2	5,220	
					RAZEM	5,220
2	kalk. własna		Demontaż i ponowny montaż (po wykonanych robotach) metalowych obejm dolnych fragmentów słupów drewnianych usytuowanych na remontowanych schodach	szt		
			2 * 2	szt	4,000	
					RAZEM	4,000
3	kalk. własna		Oszlifowanie, odpylenie i impregnacja dwukrotna dolnych fragmentów słupów drewnianych impregnatem powłokotwórczym lub lakierobejcą ochronno-dekoracyjną do drewna, do użytku zewnętrznego, kolor dobrać do obecnego koloru słupów	szt		
			2 * 2	szt	4,000	
					RAZEM	4,000
4	KNNR 6 1103-05		Remonty cząstkowe nawierzchni z kostki wysokości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej i ze spoinami wypełnionymi piaskiem - rozbiórka, oczyszczenie i ponowne ułożenie po wykonanych robotach kostki brukowej tworzącej opaskę wokół schodów (brakująca część kostki w ilości 0,5 m2 składowana w odległości około 100m, potrzebna z uwagi na wydłużenie schodów)	m2		
			2 * (8,03 * 0,63 + 3,82 * 2 * 0,63)	m2	19,744	
					RAZEM	19,744
5	KNR 2-31 1203-05		Przestawienie obrzeży betonowych 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - rozbiórka, oczyszczenie i montaż w innym miejscu obrzeży opaski wokół schodów	m		
			2 * 8,15 + 2 * 2 * 3,45	m	30,100	
					RAZEM	30,100
6	KNR 2-31 0407-05		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - kolor dobrać do koloru istniejących obrzeży	m		
			2 * 1,00	m	2,000	
					RAZEM	2,000
7	KNR 2-31 0101-01 0101-02		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm - korytowanie pod przesuniętą opaskę schodów	m2		
			2 * 8,20 * 0,40	m2	6,560	
					RAZEM	6,560
8	KNR 2-31 0114-01 0114-02		Podbudowa z kruszywa naturalnego pospółki - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - podbudowa pod przesuniętą opaskę schodów	m2		
			poz.7	m2	6,560	
					RAZEM	6,560
9	KNR 4-04 0301-03		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm - skucie płytek oraz płyty betonowej schodów - nie skuwać fundamentów betonowych pod słupami podpierającymi zadaszenie	m3		
			2 * 3,44 * 6,79 * 0,15	m3	7,007	
					RAZEM	7,007
10	KNK 2-06 0811-07		Rozbiórka elementów betonowych - rozbiórka fundamentów pod najniższym schodkiem	m3		

Norma EXPERT Wersja: 5.15.300.17 Nr seryjny: 17540 Użytkownik: Nadleśnictwo Ostrów Mazowiecka

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2 * (6,79 + 3,24 + 3,24) * 0,20 * 1,00	m3	5,308	
					RAZEM	5,308
11	KNR 13-12 0211-01		Wykopy wykonywane ręcznie - kat. gruntu I-II (wybranie warstwy ziemi pod planowane schody)	m3		
			2 * 7,00 * 4,00 * 0,20	m3	11,200	
					RAZEM	11,200
12	KNR 4-04 1103-04 1103-05		Wywiezienie gruzu i ziemi z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 10 km	m3		
			poz.9 + poz.10 + poz.11	m3	23,515	
					RAZEM	23,515
13	kalk. własna		Oddanie do utylizacji wywiezionego gruzu i ziemi	m3		
			poz.12	m3	23,515	
					RAZEM	23,515
14	KNR 4-01 0816-04		Oszlifowanie ściany drewnianej budynku w miejscu rozebranych schodów ze złuszczonych powłok malarskich wraz z odpyleniem ściany	m2		
			2 * 3,30 * 0,15	m2	0,990	
					RAZEM	0,990
15	KNR 4-01 0628-01		Jednokrotna impregnacja (gruntowanie) grzybobójcza ściany drewnianej budynku w miejscu jej styku z planowanymi schodami metodą smarowania - impregnat gruntujący do drewna przeciwdziałający biokorozji, do użytku zewnętrznego, bezbarwny, do stosowania jako grunt pod malowanie drewna impregnatem powłokotwórczym lub lakierobejcą	m2		
			poz.14	m2	0,990	
					RAZEM	0,990
16	KNNR 2 1108-05		Lakierowanie dwukrotne ściany drewnianej budynku w miejscu jej styku z planowanymi schodami - impregnatem powłokotwórczym lub lakierobejcą ochronno-dekoracyjną do drewna, do użytku zewnętrznego, kolor dobrać do koloru istniejącej ściany	m2		
			poz.14	m2	0,990	
					RAZEM	0,990
17	KNR 2-02 0603-01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne do drewna pionowe ściany drewnianej budynku w miejscu jej styku z planowanymi schodami (malowanie wykonać po dokładnym rozmierzeniu schodów tak by izolacja nie była widoczna po ich wykonaniu) - wykonywane na zimno hydroizolacją w płynie do zastosowań zewnętrznych - pierwsza warstwa	m2		
			2 * 2,40 * 0,15	m2	0,720	
					RAZEM	0,720
18	KNR 2-02 0603-02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne do drewna pionowe ściany drewnianej budynku w miejscu jej styku z planowanymi schodami (malowanie wykonać po dokładnym rozmierzeniu schodów tak by izolacja nie była widoczna po ich wykonaniu) - wykonywane na zimno hydroizolacją w płynie do zastosowań zewnętrznych - druga warstwa	m2		
			poz.17	m2	0,720	
					RAZEM	0,720

Norma EXPERT Wersja: 5.15.300.17 Nr seryjny: 17540 Użytkownik: Nadleśnictwo Ostrów Mazowiecka

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	kalk. własna		Wykonanie i montaż listwy maskującej styk ściany budynku z płytą górną schodów, listwa drewniana pomalowana ze wszystkich stron impregnatem gruntującym do drewna oraz dwukrotnie impregnatem powłokotwórczym lub lakierobejcą ochronno-dekoracyjną do drewna, do użytku zewnętrznego, kolor dobrać do koloru istniejącej ściany	m		
			2 * (2,25 - 1,00)	m	2,500	
					RAZEM	2,500
20	KNR 2-31 0103-01		Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2		
			2 * 7,00 * 3,95	m2	55,300	
					RAZEM	55,300
21	KNR 2-31 0402-03		Ława pod krawężniki betonowa zwykła - podbudowa z półsuchego betonu B10 (wymiary ławy około 25x25 cm) pod stopnie schodowe z palisady	m3		
			2 * (6,80 + 6,05 + 5,30 + 4,55 + 3,75 + 3,00 + 2,25 + 3,85 + 3,45 + 3,10 + 2,70 + 2,30 + 1,95 + 1,55 + 3,85 + 3,45 + 3,10 + 2,70 + 2,30 + 1,95 + 1,55) * 0,25 * 0,25	m3	8,688	
					RAZEM	8,688
22	KNR 2-23 0105-03 0105-04		Podbudowa betonowa zagęszczana mechanicznie o grubości 25 cm - podbudowa z półsuchego betonu B10 (grubości warstwy po zagęszczeniu około 25 cm) pod kostkę brukową	m2		
			2 * 7,00 * 3,95 - 2 * (6,80 + 6,05 + 5,30 + 4,55 + 3,75 + 3,00 + 2,25 + 3,85 + 3,45 + 3,10 + 2,70 + 2,30 + 1,95 + 1,55 + 3,85 + 3,45 + 3,10 + 2,70 + 2,30 + 1,95 + 1,55) * 0,25	m2	20,550	
					RAZEM	20,550
23	KNR 2-31 0407-05		Palisada betonowa o szerokości 8 cm i wysokości około 28 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, do wykonania pionowych powierzchni 7 stopni schodowych o wysokości około 15 cm każdy, stopnie schodowe z 3 stron podestu - kolor brąz, odcień koloru i wzór uzgodnić z inwestorem	m		
			2 * (6,80 + 6,05 + 5,30 + 4,55 + 3,75 + 3,00 + 2,25 + 3,75 + 3,40 + 3,00 + 2,60 + 2,25 + 1,85 + 1,50 + 3,75 + 3,40 + 3,00 + 2,60 + 2,25 + 1,85 + 1,50)	m	136,800	
					RAZEM	136,800
24	KNR 2-31 0511-02		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem płukanym, kostkę ułożyć ze spadkiem 1-2% od budynku - kolor w odcieniu brązu lub beżu, kolor, wymiary i wzór kostek uzgodnić z inwestorem	m2		
			2 * 1,46 * 2,15 + 2 * 0,30 * (6,65 + 5,90 + 5,15 + 4,35 + 3,60 + 2,85) + 2 * 2 * 0,30 * (3,45 + 3,10 + 2,70 + 2,30 + 2,95 + 1,55)	m2	42,638	
					RAZEM	42,638
25	KNR AT-24 0205-04		Okładziny ścienne z płytek o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - uzupełnienie luk w wykończeniu cokołu budynku, powstałych z uwagi na zmianę wymiaru schodków, przyklejenie płytek wraz z fugowaniem, kolor i rozmiary płytek dobrać do istniejących płytek cokołu	m2		
			2 * 0,5	m2	1,000	
					RAZEM	1,000

Norma EXPERT Wersja: 5.15.300.17 Nr seryjny: 17540 Użytkownik: Nadleśnictwo Ostrów Mazowiecka

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	KNKRB 1 0313-01		Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III - rozplantowanie wybranego humusu, wyrównanie terenu po robotach wokół schodów oraz na dojazdach do schodów	m2		
			2 * 4,0 * 12,00	m2	96,000	
					RAZEM	96,000
27	KNP 01 1239-01.01		Ręczny siew trawy w terenie płaskim na powierzchni do 250 m2	m2		
			poz.26	m2	96,000	
					RAZEM	96,000
28	kalk. własna		Wywóz i utylizacja: zmieszane odpady z remontów i demontażu - zdemontowane elementy, odpady budowlane powstałe w trakcie remontu	m3		
			0,5	m3	0,500	
					RAZEM	0,500

Norma EXPERT Wersja: 5.15.300.17 Nr seryjny: 17540 Użytkownik: Nadleśnictwo Ostrów Mazowiecka